



COPIA

COMUNE DI BRALLO di PREGOLA
Provincia di Pavia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero : 19
Data : 21/12/2013
N.R.P. 11

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.13, DELLA L.R. 11.03.2005, N. 12 E S.M.I.

L'anno DUEMILATREDICI il giorno VENTUNO del mese di DICEMBRE alle ore 14,30 nella sala delle adunanze si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE regolarmente convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, in sessione straordinaria ed in prima convocazione

Su numero 13 componenti risultano:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
Tagliani Bruno	X		Chlapanidas Christos	X	
Orsi Davide	X		Albertazzi Giampiero	X	
Tornari Giorgio	X		Ravetta Osvaldo	X	
Nicora Giampietro	X		Agnelli Giorgio	X	
Alpegiani Piercarlo		X	Crosina Giovanna		X
Tagliani Domenico	X		Tornari Giuseppe		X
Rossi Costantino	X				
			TOTALE	10	3

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. Sciamanna dott. Sandro

Il Presidente Sig. Tagliani Bruno, nella sua qualità di Sindaco dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere in seduta PUBBLICA ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13, DELLA L. R. 11/03/2005, N. 12 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la normativa statale e regionale in materia di pianificazione urbanistica:
 - La Legge Urbanistica 17/08/1942, n. 1150.
 - La Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i., ed in particolare l'articolo 13 (procedimento di adozione e approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio).
- **Vista** la normativa europea, statale e regionale in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS):
 - La Direttiva Europea 42/2001/CE del 27 giugno 2001.
 - L'articolo 4 della LR 12/2005 "Legge per il governo del territorio".
 - La Parte II del D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" e successive modificazioni e integrazioni.
 - La DCR n. 351 del 13 marzo 2007 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi".
 - La DGR n. 6420 del 27 dicembre 2007 "Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS - Ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell'articolo 4 della LR 12/2005 e della DCR n. 351/2007".
 - La Sentenza n. 1526 del 17 maggio 2010 del TAR Lombardia, che ha annullato l'articolo 3.2 dell'Allegato 1 della La DGR n. 6420/2007 ("Autorità competente per la VAS").
 - La DGR n. 10971 del 30 dicembre 2009 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 4 del 16 gennaio 2008".
 - Il documento dal titolo "Chiarimento ai comuni sull'applicazione della VAS in seguito alla sentenza del TAR Lombardia", pubblicato sul sito web della Regione Lombardia il 28 luglio 2010, che invita la amministrazioni comunali a seguire le indicazioni di cui alla DGR 10971/2009.
 - La DGR n. 761 del 10 novembre 2010 "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS - (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971".
 - La Circolare "L'applicazione della Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS - nel contesto comunale", approvata dalla Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia con Identificativo Atto n. 692 del 14 dicembre 2010.
 - La Sentenza del Consiglio di Stato n. 133 del 12 gennaio 2011, che ha annullato la Sentenza n. 1526 del 17 maggio 2010 del TAR Lombardia.

Premesso che:

- Il Comune di Brallo di Pregola è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG) vigente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 13 agosto 2005.
- Il Comune di Brallo di Pregola è dotato di Studio Geologico del territorio comunale vigente.
- In data 11/03/2005 è stata approvata la Legge Regionale n. 12 "Legge per il governo del territorio", che prevede, fra l'altro, la sostituzione del PRG con un nuovo strumento urbanistico, denominato "Piano di Governo del Territorio" (PGT), costituiti da tra atti: Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole.
- La Legge Regionale n. 12/2005, all'articolo 4, comma 2, prevede che il Documento di Piano del PGT sia sottoposto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), secondo le modalità di cui alla DGR n. 761/2010.
- La Legge Regionale n. 12/2005, all'articolo 57, comma 1, lett. a), impone altresì ai Comuni di predisporre un nuovo Studio Geologico, Idrogeologico e Sismico del territorio comunale, redatto ai sensi della DGR n. IX/2616 del 30 novembre 2011, ed aggiornato alla più recente normativa antisismica. Lo Studio Geologico fa parte integrante del Documento di Piano del PGT.
- Con Determinazione n. 49 del 15.09.2010, veniva conferito incarico allo "Studio Mossolani" di Casteggio (PV) per la redazione del PGT di Brallo di Pregola.

- Con Determinazione n. 49 del 15.09.2010, veniva conferito incarico al dott. geol. Marco Degliantoni di Varzi (PV) per la redazione dello Studio Geologico, Idrogeologico e Sismico del territorio comunale, che costituisce parte integrante del Documento di Piano del PGT.

Premesso inoltre che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 26 agosto 2009, il Comune di Brallo di Pregola ha dato formale avvio al procedimento di redazione del PGT, ai sensi dell'art. 13, comma 2 della LR n. 12/2005, garantendo le forme di pubblicità e partecipazione previste dalla legge, e stabilendo i termini per la presentazione di suggerimenti e proposte da parte dei cittadini.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 4 aprile 2012, il Comune di Brallo di Pregola, ai sensi della DGR n. 761/2010, ha dato formale avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), relativo al Documento di Piano del PGT. Sono state individuate le seguenti Autorità:

Proponente: Comune di Brallo di Pregola (PV).

Autorità Procedente: geom. Silvano Re, Tecnico Comunale.

Autorità Competente per la VAS: arch. Osvaldo Ravetta, assessore all'urbanistica.

- Entro i termini stabiliti dall'Amministrazione Comunale, il Comune di Brallo di Pregola ha ricevuto n. 9 proposte da parte dei cittadini, singolarmente istruite e valutate nella fase di redazione del PGT.
- L'Amministrazione Comunale, durante tutta la fase di redazione del PGT e la procedura di VAS, ha garantito il coinvolgimento e la partecipazione dei cittadini, delle associazioni e delle parti sociali ed economiche presenti sul territorio, e di chiunque altro ne avesse interesse, attraverso la pubblicazione dei documenti sul sito istituzionale del Comune e sul sito web regionale SIVAS, ed attraverso l'organizzazione degli incontri, delle conferenze e delle assemblee previste dalla normativa vigente.

Dato atto che:

- In data 23 febbraio 2013 si è svolta la prima conferenza VAS ("conferenza di scoping"), prevista dalla DGR n. 761/2010, alla quale sono stati invitati a partecipare i soggetti competenti in materia ambientale individuati con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 4 aprile 2012 (avvio procedimento VAS), e della quale è stato redatto apposito verbale, pubblicato sul sito web regionale SIVAS.
- In data 16 novembre 2013 si è svolta la "conferenza di valutazione finale VAS", prevista dalla DGR n. 761/2010, alla quale sono stati invitati a partecipare i soggetti competenti in materia ambientale individuati con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 4 aprile 2012 (avvio procedimento VAS), e della quale è stato redatto apposito verbale, pubblicato sul sito web regionale SIVAS.
- In data 16 novembre 2013 si è svolta la conferenza di concertazione relativa agli ambiti individuati dal PGT con valenza sovracomunale, ai sensi degli articoli 17-18-19 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), alla quale sono stati invitati a partecipare la Provincia di Pavia e tutti i Comuni confinanti con Brallo di Pregola (Bobbio, Cerignale, Corte Brugnatella, Santa Margherita di Staffora, Zerba), e della quale è stato redatto apposito verbale, pubblicato sul sito web regionale SIVAS.
- In data 16 novembre 2013, si è svolta la conferenza per l'acquisizione dei pareri delle parti sociali ed economiche presenti sul territorio comunale, ai sensi dell'articolo 13, comma 3 della LR n. 12/2005, della quale è stato redatto apposito verbale, pubblicato sul sito web regionale SIVAS.

Dato atto, inoltre, che:

- Ai sensi della DGR n. 761/2010, in data 14 ottobre 2013 gli elaborati VAS (bozza di Documento di Piano, Rapporto Ambientale, Sintesi non tecnica, Piano di Monitoraggio) sono stati pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Brallo di Pregola e sul sito web regionale SIVAS, e messi a disposizione presso l'Ufficio Tecnico Comunale, dando avviso dell'avvenuta pubblicazione ai soggetti competenti in materia ambientale individuati dalla DGC n. 7 del 4 aprile 2012, affinché potessero esprimere valutazioni, suggerimenti e proposte entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dei documenti (14 ottobre 2013).
- In seguito alla messa a disposizione dei documenti VAS, il Comune di Brallo di Pregola ha ricevuto i seguenti contributi:

- Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (lettera del 13 novembre 2013, prot. com. n. 1067)
 - ARPA – Lombardia (lettera del 10.12.2013, protocollo n.1808)
- Dei contributi ricevuti, elencati al punto precedente, si è tenuto conto per la stesura definitiva del PGT.

Preso atto che:

- In data 18.12.2013, con documento prot. com. n.1822, l'Arch. Mario Mossolani (Studio Mossolani di Casteggio), incaricato della redazione del PGT, ha depositato presso il Comune di Brallo di Pregola gli elaborati che compongono il Piano di Governo del Territorio (PGT), predisposti ai fini dell'adozione da parte del Consiglio Comunale:

VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA)

- Fascicolo 1: Dichiarazione di sintesi per l'adozione del PGT
- Fascicolo 2: Parere motivato per l'adozione del PGT

PGT (PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO)

DOCUMENTO DI PIANO

Quadro ricognitivo e programmatico

- Fascicolo 1: Proposte dei cittadini
- Fascicolo 2 Rapporto del PGT con il Piano Territoriale Regionale
- Tavola 1: Mappa dell'inquadramento territoriale e viabilistico (scala 1:25.000, 1:50.000)
- Tavola 2: Carta del PTCP di Pavia: sintesi complessiva (scala 1:25.000)
- Atlante 1: Pianificazione sovraordinata
- Tavole 3: Carta della pianificazione provinciale PTCP (scale varie)
- Tavole 4: Carta della pianificazione territoriale regionale PTR (scale varie)
- Tavole 5: Carta della pianificazione paesaggistica regionale PPR (scale varie)
- Tavole 6: Mappe dei vincoli
- Tavola 6a: Mappa dei vincoli amministrativi, paesaggistici e monumentali (scala 1:10.000)
- Tavola 6b: Mappa del vincolo idrogeologico (scala 1:10.000)
- Tavola 7: Mappa delle proposte dei cittadini (scala 1:10.000)
- Tavola 8: Mappa del sistema economico locale: attività economiche e allevamenti (scala 1:25.000, 1:2.000)

Quadro conoscitivo

- Fascicolo 3: Demografia, abitazioni e attività economiche: dati statistici
- Fascicolo 4: Analisi del territorio agroforestale e degli ambiti a maggiore naturalità
- Fascicolo 5: La Rete Ecologica Regionale e la Rete Ecologica Comunale
- Fascicolo 6: Il paesaggio e il rapporto con il Piano Paesaggistico Regionale
- Fascicolo 7: Il sistema commerciale
- Tavola 9: Mappa della pianificazione comunale MISURC e stato di attuazione del PRG vigente (scala 1:5.000, 1:25.000)
- Tavola 10: Mappa dell'evoluzione del sistema urbano (scala 1:25.000)
- Tavola 11: Carta della rete ecologica e rapporto con la Rete Ecologica Regionale RER (scala 1:10.000)
- Tavola 12: Carta del paesaggio (scala 1:10.000, 1:50.000)
- Tavola 13: Analisi del territorio naturale e agroforestale: carta di uso del suolo (scala 1:20.000)

Quadro strategico

- Fascicolo 8: Relazione illustrativa del Documento di Piano
- Fascicolo 9: Norme tecniche di attuazione del Documento di Piano
- Fascicolo 10: Schede per l'attuazione degli interventi negli ambiti di trasformazione
- Fascicolo 11: Norme tecniche di tutela del paesaggio e della rete ecologica regionale
- Tavola 14: Carta del sistema della mobilità (scala 1:10.000)
- Tavola 15: Carta delle previsioni di piano - intero comune (scala 1:10.000)

- Tavole 16: Carta delle previsioni di piano - parte nord e parte sud
- Tavola 16a: Carta delle previsioni di piano: parte nord (scala 1:5.000)
- Tavola 16b: Carta delle previsioni di piano: parte sud (scala 1:5.000)
- Tavola 17: Verifica del consumo di suolo: rapporto del PGT con il PRG vigente (scala 1:5.000)

PIANO DELLE REGOLE

Quadro conoscitivo di dettaglio

- Fascicolo 12: Rilievo ecografico dello stato di fatto: tabelle
- Fascicolo 13: Analisi storica e inventario dei beni culturali
- Fascicolo 14: Analisi fotografica dei centri storici
- Atlante 2: Rilievo ecografico dello stato di fatto: città storica (fuori scala)
- Tavola 18: Numero dei piani fuori terra

- 1) Barostro
- 2) Bocco
- 3) Bralello
- 4) Casone
- 5) Cencerate
- 6) Colleri
- 7) Collistano
- 8) Corbesassi
- 9) Cortevezzo
- 10) Feligara
- 11) Groppo
- 12) Lama
- 13) Passo del Brallo
- 14) Ponti
- 15) Pratolungo
- 16) Pregola
- 17) Rovaiolo Vecchio
- 18) Selva
- 19) Someglia
- 20) Valformosa

Tavola 19 Destinazione d'uso prevalente

- 1) Barostro
- 2) Bocco
- 3) Bralello
- 4) Casone
- 5) Cencerate
- 6) Colleri
- 7) Collistano
- 8) Corbesassi
- 9) Cortevezzo
- 10) Feligara
- 11) Groppo
- 12) Lama
- 13) Passo del Brallo
- 14) Ponti
- 15) Pratolungo
- 16) Pregola
- 17) Rovaiolo Vecchio
- 18) Selva
- 19) Someglia
- 20) Valformosa

Tavola 20 Destinazione d'uso al piano terra

- 1) Barostro
- 2) Bocco
- 3) Bralello
- 4) Casone
- 5) Cencerate
- 6) Colleri

	7) Collistano
	8) Corbesassi
	9) Cortevezzo
	10) Feligara
	11) Groppo
	12) Lama
	13) Passo del Brallo
	14) Ponti
	15) Pratolungo
	16) Pregola
	17) Rovaiolo Vecchio
	18) Selva
	19) Someglio
	20) Valformosa
Tavola 21	Stato di conservazione
	1) Barostro
	2) Bocco
	3) Bralello
	4) Casone
	5) Cencerate
	6) Colleri
	7) Collistano
	8) Corbesassi
	9) Cortevezzo
	10) Feligara
	11) Groppo
	12) Lama
	13) Passo del Brallo
	14) Ponti
	15) Pratolungo
	16) Pregola
	17) Rovaiolo Vecchio
	18) Selva
	19) Someglio
	20) Valformosa
Tavola 22	Grado di utilizzazione degli edifici
	1) Barostro
	2) Bocco
	3) Bralello
	4) Casone
	5) Cencerate
	6) Colleri
	7) Collistano
	8) Corbesassi
	9) Cortevezzo
	10) Feligara
	11) Groppo
	12) Lama
	13) Passo del Brallo
	14) Ponti
	15) Pratolungo
	16) Pregola
	17) Rovaiolo Vecchio
	18) Selva
	19) Someglio
	20) Valformosa
Tavola 23	Morfologia degli edifici
	1) Barostro
	2) Bocco
	3) Bralello
	4) Casone
	5) Cencerate

- 6) Colleri
- 7) Collistano
- 8) Corbesassi
- 9) Cortevezzo
- 10) Feligara
- 11) Groppo
- 12) Lama
- 13) Passo del Brallo
- 14) Ponti
- 15) Pratolungo
- 16) Pregola
- 17) Rovaiolo Vecchio
- 18) Selva
- 19) Someglio
- 20) Valformosa
- Atlante 3: Rilievo ecografico dello stato di fatto - tessuto urbano consolidato (fuori scala)
- Tavola 24a: Numero dei piani fuori terra: parte nord
- Tavola 24b: Numero dei piani fuori terra: parte sud
- Tavole 25a: Destinazione d'uso prevalente: parte nord
- Tavole 25b: Destinazione d'uso prevalente: parte sud

Quadro strategico

- Fascicolo 15: Indici, parametri, destinazioni d'uso
- Fascicolo 16: Relazione illustrativa del Piano delle Regole
- Fascicolo 17: Norme tecniche di attuazione del Piano delle Regole
- Fascicolo 18: Verifica della capacità insediativa e dimensionamento del PGT
- Tavola 26: Carta della disciplina delle aree - intero comune (scala 1:10.000)
- Tavole 27: Carta della disciplina delle aree - parte nord e parte sud
- Tavola 27a: Carta della disciplina delle aree: parte nord (scala 1:5.000)
- Tavola 27b: Carta della disciplina delle aree: parte sud (scala 1:5.000)
- Tavole 28: Carta della disciplina delle aree - dettaglio (scala 1:2.000)
- Tavola 28a Carta della disciplina delle aree - dettaglio - parte 1 (scala 1:2.000)
 - 1) Bocco
 - 2) Colleri e Collistano
 - 3) Lama
 - 4) Ponti
 - 5) Pregola
 - 6) Someglio
- Tavola 28b Carta della disciplina delle aree - dettaglio - parte 2 (scala 1:2.000)
 - 7) Bralello, Passo del Brallo, Selva
 - 8) Cascina Bosco, Cascina Pianazza
 - 9) Cascina Tomba, Cascina Rei Russo
 - 10) Casone e Groppo
 - 11) Cima Colletta
 - 12) Feligara
 - 13) Piani del Lesima
 - 14) Valformosa
- Tavola 28c Carta della disciplina delle aree - dettaglio - parte 3 (scala 1:2.000)
 - 15) Barostro
 - 16) Cencerate
 - 17) Corbesassi
 - 18) Cortevezzo
 - 19) Pratolungo
 - 20) Valle, Rovaiolo, Pietra Natale, Pianellette, Ca' del Capitano, Cascina Colombaia
- Tavola 29 Carta della disciplina degli interventi del tessuto storico (scala 1:1.000)
 - 1) Barostro
 - 2) Bocco
 - 3) Bralello
 - 4) Casone
 - 5) Cencerate
 - 6) Colleri

- 7) Collistano
- 8) Corbesassi
- 9) Cortevezzo
- 10) Feligara
- 11) Groppo
- 12) Lama
- 13) Passo del Brallo
- 14) Ponti
- 15) Pratolungo
- 16) Pregola
- 17) Rovaiolo Vecchio
- 18) Selva
- 19) Someglio
- 20) Valformosa
- Tavole 30: Carta della verifica della capacità insediativa e dimensionamento del PGT
- Tavola 30a: Carta della verifica della capacità insediativa e dimensionamento del PGT: parte nord (scala 1:5.000)
- Tavola 30b: Carta della verifica della capacità insediativa e dimensionamento del PGT: parte sud (scala 1:5.000)
- Tavola 31: Carta delle classi di sensibilità paesaggistica (scala 1:10.000)

PIANO DEI SERVIZI

- Fascicolo 19: Schede di valutazione dei servizi esistenti
- Fascicolo 20: Relazione illustrativa del Piano dei Servizi
- Fascicolo 21: Nome tecniche di attuazione del Piano dei Servizi
- Tavole 32: Carta dei servizi
- Tavola 32a Carta dei servizi: parte nord (scala 1:5.000)
- Tavola 32b Carta dei servizi: parte sud (scala 1:5.000)
- Tavola 32c Carta dei servizi - dettaglio (scala 1:2.000)
 - 1) Barostro
 - 2) Bocco
 - 3) Bralello, Passo del Brallo, Selva
 - 4) Casone
 - 5) Cencerate
 - 6) Cima Colletta
 - 7) Collieri, Collistano
 - 8) Corbesassi
 - 9) Cortevezzo
 - 10) Feligara
 - 11) Lama
 - 12) Lesima
 - 13) Mulino del Menco
 - 14) Passo del Brallo verso Someglio
 - 15) Pianellette
 - 16) Piani del Lesima
 - 17) Pista sci di fondo Feligara
 - 18) Ponti
 - 19) Pratolungo
 - 20) Pregola
 - 21) Raspalupo
 - 22) Someglio
 - 23) Valformosa
- Tavole 33: Carta del verde e ipotesi di Rete Ecologica Comunale
- Tavola 33a Carta del verde e ipotesi di Rete Ecologica Comunale: parte nord (scala 1:5.000)
- Tavola 33b Carta del verde e ipotesi di Rete Ecologica Comunale: parte sud (scala 1:5.000)

Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS)

- Fascicolo 22: Indicazioni per il Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS)
- Atlante 4: Indicazioni per il PUGSS: tavole
- Tavola 33a: Il sistema della rete fognaria

- Tavola 33b: Il sistema del gas
- Tavola 33c: Il sistema dell'acquedotto

Preso atto, inoltre, che:

- In data 13.12.2013, con documento prot. com. n.174, il dott. geol. Marco Degliantoni, incaricato della redazione dello Studio Geologico, ha depositato presso il Comune di Brallo di Pregola gli elaborati che compongono lo Studio Geologico, idrogeologico e sismico del territorio comunale, che costituisce parte integrante e sostanziale del Documento di Piano del PGT, predisposti ai fini dell'adozione da parte del Consiglio Comunale:

	NOME	SCALA
- Carta Geologica	Tavola 4.1	1:10.000
- Carta dei vincoli	Tavola 4.2	1:10.000
- Carta di sintesi	Tavola 4.3	1:10.000
- Carta della Pericolosità Sismica Locale	Tavola 4.4	1:10.000
- Carta di fattibilità Geologica	Tavola 4.5	1:10.000
- Carta di Fattibilità Geologica	Tavola 4.5.1	1:5.000
- Carta di Fattibilità Geologica	Tavola 4.5.2	1:5.000
- Carta di Fattibilità Geologica	Tavola 4.5.3	1:5.000
- Carta di Fattibilità Geologica	Tavola 4.5.4	1:5.000
- Carta di Fattibilità Geologica su base CTR	Tavola 4.6	1:10.000
- Relazione <i>Illustrativa</i>	<i>Elaborato 4.7</i>	
- <i>Norme Geologiche di Attuazione</i>	<i>Elaborato 4.8</i>	

Visti:

- La "Dichiarazione di sintesi per l'adozione del PGT", redatta, ai sensi della DGR n. 761/2010, dall'Autorità Procedente (geom. Silvano Re), contenente lo schema metodologico e procedurale seguito per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS).
- Il "Parere Motivato per l'adozione del PGT", redatto, ai sensi della DGR n. 761/2010, dall'Autorità Competente per la VAS (Assessore Osvaldo Ravetta), che ha espresso parere positivo circa la compatibilità ambientale delle scelte di pianificazione del PGT di Brallo di Pregola.

Verificate:

- La coerenza del PGT di Brallo di Pregola con il Piano Territoriale Regionale (PTR), approvato dal Consiglio Regionale con Deliberazione del 19/01/2010, n. 951.
- La coerenza del PGT di Brallo di Pregola con il Piano Paesaggistico Regionale (PPR), ed in particolare con quanto indicato dal comma 3 dell'articolo 34 delle norme del medesimo PPR, in merito all'apparato analitico e descrittivo del PGT, alla coerenza tra gli elaborati a contenuto ricognitivo e valutativo e quelli a contenuto dispositivo (anche in riferimento alla premeditazione delle classi di sensibilità paesaggistica dei luoghi e alla definizione delle prescrizioni paesaggistiche di estremo dettaglio), alla corretta redazione della cartografia di localizzazione degli ambiti assoggettati alla tutela della parte III del D.Lgs. n. 42/2004, alla sostanziale rispondenza del PGT agli indirizzi e alle strategie del Piano del Paesaggio, alla verifica del coordinamento, ai fini paesaggistici, con le previsioni dei PGT dei Comuni contermini.
- La coerenza del PGT di Brallo di Pregola con la Rete Ecologica Regionale (RER), approvata con DGR n. 8515/2008 e successivamente integrata con DGR n. 10962/2009.
- La coerenza del PGT di Brallo di Pregola con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), approvato con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 53/33382 del 7 novembre 2003, precisando che, successivamente all'adozione, spetterà alla Provincia di Pavia la valutazione di compatibilità del Documento di Piano del PGT con il PTCP, ai sensi dell'articolo 13, comma 5 della Legge Regionale n. 12/2005.

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'adozione del Piano di Governo del territorio del Comune di Brallo di Pregola

Visti:

- L'art. 42, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- Il parere favorevole espresso dal responsabile competente, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica, in atti;

Con i seguenti voti, espressi nei modi e nelle forme di legge:

Voti favorevoli: n. 10

Voti contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

DELIBERA

- **Di adottare il Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Brallo di Pregola**, ai sensi dell'articolo 13 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12 ("Legge per il governo del territorio") e s.m.i., costituito dagli elaborati meglio specificati e descritti puntualmente nelle premesse e di seguito sinteticamente elencati:
 - Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
 - Documento di Piano (DdP)
 - Piano delle Regole (PdR)
 - Piano dei Servizi (PdS)
 - Studio Geologico, idrogeologico e sismico (che costituisce parte integrante del Documento di Piano)
- **Di dare atto** che l'adozione del presente provvedimento non comporta spesa o minori entrate e che quindi non necessita dell'acquisizione del parere di cui all'articolo 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.
- **Di dare mandato** ai competenti uffici comunali affinché, successivamente all'avvenuta esecutività della presente Deliberazione, ai sensi dell'articolo 13 della LR 11/03/2005 n. 12 e s.m.i.:
 - entro novanta giorni dall'esecutività della presente Deliberazione, dispongano il deposito della Deliberazione medesima, con i relativi allegati, nella segreteria comunale per trenta giorni consecutivi, dandone immediata notizia al pubblico mediante avviso da affiggere all'albo pretorio, nonché con pubblicità sul Bollettino Ufficiale della Regione (BURL) e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale;
 - trasmettano tutti gli atti del PGT adottato (Valutazione Ambientale Strategica, Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole, Valutazione di Incidenza, Studio Geologico), contemporaneamente al deposito, alla Provincia di Pavia, ai sensi dell'articolo 13, comma 5 della LR 11/03/2005, n. 12 e s.m.i., per l'acquisizione del relativo parere di compatibilità con il PTCP;
 - trasmettano il Documento di Piano, contemporaneamente al deposito, all'ASL di Pavia e all'ARPA di Pavia, ai sensi dell'articolo 13, comma 6 della LR 11/03/2005, n. 12 e s.m.i., ai fini della presentazione di eventuali osservazioni sul PGT relative ai temi di competenza;
 - raccolgano le eventuali osservazioni ed opposizioni e propongano le valutazioni opportune ai fini delle necessarie decisioni del Consiglio Comunale, ovvero, qualora non ne vengano presentate, si attivino per la sottoposizione del PGT al Consiglio Comunale per l'approvazione definitiva e la trasmissione diretta dell'avviso di deposito al BURL, "dal cui momento il Piano di Governo del Territorio diventa efficace", e preventivamente agli uffici della Giunta Regionale e Provincia di Pavia per la conoscenza, ai sensi dell'art. 13, commi 10 e 11 della LR 11/03/2005, n. 12 e s.m.i.
- **Di prendere atto** che, nel periodo intercorrente tra l'adozione e la definitiva approvazione degli atti del PGT, si dovranno applicare le "misure di salvaguardia" in relazioni agli interventi oggetto di domanda di permesso di costruire ovvero di denuncia di inizio attività, ovvero le norme più restrittive tra quelle del PGT adottato e quelle del PRG in vigore.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.° 19 DEL 21/01/2013

OGGETTO :ADOZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.13, DELLA L.R. 11.03.2005, N. 12 E S.M.I.

Parere di regolarità tecnica:

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica dell'atto in oggetto.

Brallo di Pregola, li **21/01/2013**

Il Resp. Servizio Tecnico

F.to Re Geom. Silvano

.....

.....

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Tagliani Bruno

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sciamanna dott. Sandro

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 23-1-14 al 7-2-14

Addì 23-2-14

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sciamanna dott. Sandro

Copia conforma all'originale per uso amministrativo.

Addì 23-2-14



IL SEGRETARIO COMUNALE
Sciamanna dott. Sandro

[Handwritten signature]

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ ~~E'~~ divenuta esecutiva il 2-2-14 per decorrenza dei termini di cui alla Legge 18/8/2000, n. 267:

☒ Art. 134 Comma 3 per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione

☐ Art.134 Comma 4 per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Addì 3-2-14



IL SEGRETARIO COMUNALE
Sciamanna dott. Sandro

[Handwritten signature]